

Тарифы платы за помещения и коммунальные услуги

№ п/п	Наименование услуг (работ)	Единица измерения	Стоимость, руб.	
			4	5
1	2	3	период применения	
			01.01.2024 по 30.06.2024	01.07.2024 по 31.12.2024
1. Жилищные услуги				
1.1.	Содержание общего имущества	руб./ кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	8,99/ 13,87	9,43/14,31
1.2.	Текущий ремонт общего имущества		6,95	7,35
1.3.	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка		2,53	2,73
1.4.	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства, оборудования контроля доступа		0,45	0,45
1.5.	Содержание и ремонт систем АППЗ		0,44/2,95	0,44/2,95
1.6.	Содержание и ремонт лифтов			
	Парадная №1		8,19	8,44

1	2	3	4	5
	Парадная №2	руб./ кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	5,44	5,60
	Парадная №3		7,76	8,00
	Парадная №4		5,64	5,82
	Парадная №5		7,72	7,96
	Парадная №6		5,69	5,86
	Парадная №7		7,71	7,94
	Парадная №8		5,67	5,84
	Парадная №9		7,88	8,12
	Парадная №10		7,50	7,73
	Парадная №11		6,80	7,03
	1.7.		Эксплуатация коллективных приборов учета используемых энергетических ресурсов:	
	Эксплуатация приборов учета электрической энергии		0,07	0,07
	Эксплуатация приборов учета тепловой энергии		0,54	0,54

1	2	3	4	5
	Эксплуатация приборов учета холодной воды	руб./ кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	0,06	0,06
1.8.	Очистка мусорных баков и мусоросборочных площадок		1,34	1,46
1.9.	Очистка мусоропровода (парадные №№3, 5)		1,88	1,98
1.10.	Диспетчерская служба		2,31	2,40
1.11.	Административно-хозяйственные расходы		5,9	5,9
1.12.	Обслуживание системы видеонаблюдение		0,20	0,31
1.13.	Антенна	руб./пом.	130	130

2. Коммунальные услуги

2.1.	Тариф на тепловую энергию, для расчета за коммунальную услугу по отоплению (жилые помещения)	руб./Гкал	2111,40	2318,32
	Тариф на тепловую энергию, для расчета за коммунальную услугу по отоплению (нежилые помещения)		3337,15	3790,45
2.2.	Тариф на горячую воду (жилые помещения)	руб./м ³	126,68	139,09

1	2	3	4	5
	Тариф на горячую воду (нежилые помещения)		200,23	227,43
2.3.	Тариф на холодную воду (жилые помещения)	руб./м ³	36,54	39,72
	Тариф на холодную воду (нежилые помещения)	руб./м ³	47,11	51,22
2.4.	Тариф на водоотведение ХВС и ГВС (жилые помещения)	руб./м ³	36,54	39,72
	Тариф на водоотведение ХВС и ГВС (нежилые помещения)	руб./м ³	55,20	60,00
2.5.	Тариф на электрическую энергию (Одноставочный тариф)	руб./кВт·ч	4,28	4,65
2.6.	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток	руб./кВт·ч		
	- дневная зона		4,88	5,31
	- ночная зона		2,67	2,9
2.7.	Обращение с твердыми коммунальными отходами	руб./м3	1367,57	1463,30

1	2	3	4	5
2.8.	Коммунальные ресурсы, потребляемые в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.:			На основании выставленных счетов Ресурсоснабжающих организаций по показаниям общедомовых узлов учета
	Холодная вода			
	Горячая вода			
	Электрическая энергия			
3. Нормативы потребления				
3.1.	ГВС (без счетчика)	м ³ в месяц на человека	3,48	3,48
3.2.	ХВС (без счетчика)	м ³ в месяц на человека	4,9	4,9
3.3.	Отведение сточных вод (без счетчика)	м ³ в месяц на человека	8,38	8,38

1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.12.2023 № 250-р;
2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.11.2023 № 197-р;
3. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2023 № 263-р;
4. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2023 № 264-р;
5. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.12.2023 № 250-р;
6. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.12.2023 № 248-р;
7. Распоряжение Комитета по тарифам от 29.11.2023 № 194-р.